

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen Raitiotie Oy:n lainan nosto Euroopan Investointipankin rahoitus sopimuksen puitteissa

TRE:2102/02.04.00/2026

Lisätietoja päätöksestä

Johdon assistentti Mia Helin, puh. 040 570 4065, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtajan 1. varahenkilö, rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti, puh. 040 131 9484, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen Raitiotie Oy:n lainan rahoittajaksi hyväksytään Euroopan Investointipankki (EIP).

Takauksesta peritään 0,3 prosentin suuruinen vuotuinen takausprovisio.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii rahoituspäällikkö, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Saara Unnanlahti.

Perustelut

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtajan 1. varahenkilö, rahoituspäällikkö Saara Unnanlahti:

Tampereen Raitiotie Oy vastaa raitiotieinfran ja -kaluston investoinneista, jotka toteutetaan pääosin lainarahoituksella.

Tampereen kaupunginvaltuusto on päättänyt 21.10.2024 § 152, että Tampereen Raitiotie Oy:lle myönnetään ja sen puolesta sitoudutaan täysimääräiseen omavelkaiseen takaukseen Tampereen Raitiotie Oy:n Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien investointeja ja raitiovaunuhankintoja varten allekirjoittaman velkakirjalainan tai velkakirjalainojen, joiden jokaisen laina-aika on enintään 31 vuotta, ja joiden yhteenlaskettu lainapääoman enimmäismäärä on enintään 170 000 000,00 euroa vaiheessa 1 ja enintään 57 000 000,00 euroa vaiheessa 2, takaisin maksamiseen. Takaus kattaa täysimääräisesti velkakirjalainojen maksamattomat pääomat sekä velkakirjalainojen lainaehtoien mukaiset maksamattomat korot, viivästyskorot, maksut, kulut ja mahdolliset perimiskulut niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin. Takauksesta peritään vuotuinen 0,3 prosentin suuruinen takausprovisio. Takauksen vakuudeksi Tampereen Raitiotie Oy on pantannut Tampereen kaupungille 413 milj. euron edestä uusia yrityskiinnityksiä. Tampereen kaupunki toimii kuntien yhteisenä vakuusedustajana osakassopimuksen mukaisesti ja sitoutuu jakamaan vakuuden Pirkkalan kanssa omistus- ja takaussuhteiden mukaisesti.

Tampereen kaupungin myöntämästä Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien vaiheen 1 takausvaltuudesta on tähän mennessä käytetty 88 milj. euroa ja nostovaraa on siten vielä 82 milj. euroa. Tampereen Raitiotie Oy:llä on tarve nostaa 20 milj. euroa uutta lainaa marraskuussa 2026. Lainan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

käyttötarkoitus on Pirkkala-Linnainmaa-raitiotien vaiheen 1 investoinnit ja raitiovaunuhankinnat. Yhtiö on kilpailuttanut marraskuussa nostettavan lainaerän syyskuussa 2026. Tarjousvertailun perusteella yhtiön hallitus on päättänyt nostaa Euroopan investointipankilta 20 milj. euron lainan, jonka takaajan on Tampereen kaupunki. Laina-aika on 30 vuotta ja lainamarginaalin hinnoittelukatko on 4 vuotta. Lainaerä nostetaan Tampereen Raitiotie Oy:n ja Euroopan investointipankin välisen puitesopimuksen nojalla.

Erityisluottolaitokset ja pankit vaativat lainoille vakuudeksi kaupungin omavelkaisen takauksen. Tällä on vastineeksi rahoituskustannusta alentava vaikutus. Takaus kaupunkien liikenneinfrastruktuuriin ei ole kiellettyä valtiontukea Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 artiklan 1 kohdan mukaan. Takauksesta peritään valtuuston päätöksen mukaisesti vuotuinen 0,3 prosentin takausprovisio. Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Tampereen Raitiotie Oy on pantannut Tampereen kaupungille 413 milj. euron arvosta yritys kiinnityksiä. Yhtiön, Tampereen kaupungin ja Pirkkalan kunnan välisen yleispanntaussitoumuksen nojalla Tampereen kaupunki hallinnoi vastavakuudeksi pantattua omaisuutta myös Pirkkalan kunnan lukuun. Takauksella on näin ollen kuntalain 129 §:n 1 momentin edellyttämä vastavakuus.

Konsernijohtajan päätöksessä 12.5.2026 § 67 Tampereen Raitiotie Oy:n ja Euroopan Investointipankin (EIP) välisen rahoituksen puitesopimus ja takaussitoumus on todettu, että mikäli rahoittaja tai laina- ja takausehdot ovat samat kuin ko. päätöksessä, voidaan seuraavan 12 kuukauden aikana toteutettavat lainannostot tehdä ko. päätöksen toimeenpanona, mikäli valtuuston yhtiölle myöntämää takausvaltuutta on nostojen tapahtuessa käyttämättä. Takausvaltuudesta on käytetty ennen tämän lainaerän nostoa 88 milj. euroa, joten nyt nostettava 20 milj. euron lainaerä on nostettavissa valtuustojen myöntämän takausvaltuuden puitteissa. Euroopan investointipankin laina- ja takausehdot eivät ole muuttuneet, ja ne on siten jo aiemmin hyväksytty konsernijohtajan päätöksellä 12.5.2026 § 67. Kyse on siis aiemman päätöksen toimeenpanosta, Tampereen kaupungille ei tule lainan nostoon liittyen uusia allekirjoitettavia laina-asiakirjoja.

Toimivallan peruste

Hallintosäännön (16.6.2026) 33.2 §:n 12. kohdan mukaan konsernijohtaja päättää valtuuston päätöksellä myönnettyjen lainojen ja takausten asiakirjoista ja ehdoista.

Tiedoksi

Arto Vuojolainen, Sanna Kareinen, Saara Unnanlahti, Mikko Koskela,
Tampereen Raitiotie Oy: Pekka Sirviö ja Antti Ainola

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Allekirjoitus

Konsernijohtaja Juha Yli-Rajala

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäville 2.10.2026 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi

Ote päätöksestä lähetetään 2.10.2026 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti

Tampere
02.10.2026

Mia Helin
Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto
§ 117

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)